

Hej kära medlemmar!

Hoppas att det nya året har kommit igång fint för er. Vi ser fram emot ett händelsrikt år ihop i Brf Babord!

Som ny tillsatt styrelse har vi nu påbörjat arbetet med att titta igenom alla de olika avtal föreningen har. Vi är i kontakt med olika leverantörer, för diskussion om avtalen. Ni vet säkert redan att det på olika håll är svårt med ekonomin just nu. Vi funderar löpande på hur vi kan hjälpas åt att spara pengar i föreningen. Varje krona räknas. Spana in månadens spartips. Ni hittar det längst ner i detta brev, och det är tips på vad vi alla kan göra för att hjälpas åt att minska kostnader i vår gemensamma förening.

Städning

Vi är i kontakt med Bredablick om att förbättra städrutinerna i våra trapphus. Det är så klart extra utmanande att hålla trapphusen rena, när det pågår ombyggnad av gatorna utanför, men vi vill att det ska bli noggrannare och mer pålitlig städning.

Dörrmattor

Av brandsäkerhetsskäl är det inte tillåtet att ha dörrmattor i trapphusen utanför era dörrar. Flytta gärna in dem på insidan av er lägenhet, eller ta bort dem.

Förvaring

Vi vill påminna om att det av säkerhetsskäl inte är tillåtet att förvara någonting på garageplatserna. Det är endast fordonet som får lov att stå på platsen. Övriga saker och lösöre är inte tillåtet att ha stående på garageplatsen. Det är inte tillåtet att förvara mat, dryck eller tomma livsmedelsförpackningar/burkar i källarförråden, då dessa kan dra till sig ohyra.

INFORMATION OM VENTILATION

Det är flera av er som har haft frågor om "svarta ringar" runt tilluftsdonen, som sitter i taken i lägenheterna. Här kommer information från leverantören av ventilationsanläggningen: Luften som passerar tilluftsdonen är ren, den har passerat filter på vägen. Att det uppstår dessa ringar är normalt och betyder inte att filtret inte fungerar som det ska. Dammig rumsluft virvlar runt donet och damm avsätts på väggar/tak. Detta förstärks av statisk laddning på grund av flödet.

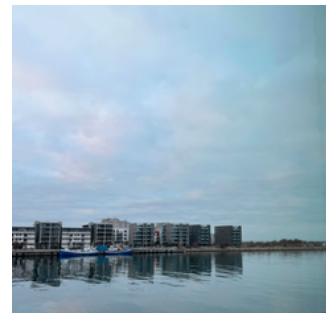
Så här rengör man: Torka alltid med **torr trasa**, alternativt **dammsug med borstmunstycket**. Även dammvippa kan vara effektivt. *Undvik våttorkning*, då det kan lämna fläckar! Vi har begärt en efterkontroll av det centrala filtret, så vi själva kan säkerställa att det fungerar som det ska.

Åtgärder från besiktning

Nästa vecka (från den 30/1) startar slutförandet av åtgärder till era besiktningsanmärkningar. Då kommer Serneke till er och fixar det som är kvar att fixa från besiktningen. Det är varje medlems ansvar att vara hemma/öppna så att åtgärderna kan göras. Schema har lagts i brevlådorna och finns även i Facebookgruppen.

Vi önskar er en fortsatt fin vecka. Vi ses i området!

Vänliga hälsningar,
Styrelsen, Brf Babord
brfbabord.styrelsen@gmail.com



MÅNADENS SPARTIPS:

- Är du på väg till återvinningscentralen? Ta gärna med dig batterier eller glödlampor från miljörummet. Det sparar föreningen någon tusenlapp varje gång vi själva kan tömma.
- Använd endast journummer för akuta ärenden! Det kostar 1.500 kr. vid varje uttryckning, så om det inte är akut, felanmäl hellre via formuläret på brfbabord.se/kontakt.